

**REQUERIMENTO PARA REGISTRO DE CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE
IMÓVEL PELO SFH E DECLARAÇÃO DE DECLARAÇÃO DE PRIMEIRA
AQUISIÇÃO PELO SFH**

**ILUSTRÍSSIMO SENHOR OFICIAL, DO 1º REGISTRO DE IMÓVEIS E
HIPOTECAS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS
JURÍDICAS DE BRUMADO – BAHIA**

Eu, _____
(Nome completo do requerente sem abreviação)

RG nº _____ SSP/ _____
(Número e Estado de emissão do documento de identificação),

CPF/MF nº _____
(Número do Cadastro de Pessoa Física)

Nacionalidade _____

Profissão _____

Estado civil _____

Endereço eletrônico (e-mail) _____

Filiação _____
(Nome do pai e da mãe)

Telefone (____) _____

Residente e domiciliado (a) na _____

_____,
ao cumprimentá-lo, cordialmente, vem, perante Vossa Senhoria, requerer:
**REGISTRO DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL
PELO SFH N° _____**, firmado em [data da assinatura] entre:

FINANCIADOR: [Nome do Banco, CNPJ do Banco/Agência e local de sua
sede]

FINANCIADO(S): [Nome do Comprador]

O referido contrato incide sobre o(s) imóvel(is) de matrícula nº _____,
registrado(s) no Livro _____, Folha _____,
desta serventia.



A presente solicitação visa [especificar a finalidade, ex: registrar o contrato e constituir penhor/hipoteca/outs], conforme as cláusulas contratuais, para fins de publicidade e eficácia contra terceiros, nos termos da Lei 6.015/1973 e legislações pertinentes ao crédito rural (Decreto-Lei nº 167/67).

REQUERENTE: _____, ____/____/____

**DECLARAÇÃO DE PRIMEIRA AQUISIÇÃO - SFH
AO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E
DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS DE BRUMADO/SP**

Eu, _____
(Nome completo do requerente sem abreviação)

RG nº _____ SSP/ _____
(Número e Estado de emissão do documento de identificação),

CPF/MF nº _____
(Número do Cadastro de Pessoa Física)

Nacionalidade _____

Profissão _____

Estado civil _____

Endereço eletrônico (e-mail) _____

Filiação _____
(Nome do pai e da mãe)

Telefone (____) _____

Residente e domiciliado (a) na _____

[☐] DECLARO que refere-se à minha primeira aquisição imobiliária, para fins residenciais financiada pelo Sistema Financeiro de Habitação (SFH), fazendo jus, portanto, à redução de emolumentos prevista no artigo 290 da Lei 6.015, de 31.12.1973.

[☐] DECLARO que NÃO é a minha primeira aquisição imobiliária, no Sistema Financeiro de Habitação (SFH), estando, assim, ciente de não ter direito a redução de emolumentos prevista no artigo 290 da Lei 6.015 de 31.12.1973.



Termos em que, Pede deferimento.

Brumado/BA.

DECLARANTE:_____.__/_/_

